



CÔNG TY CỔ PHẦN GIẤY VĨNH HUÊ
Vinh Hue paper Joint - Stock Company

- Địa chỉ : 274/5A Quốc lộ 1 K, P. Linh Xuân, Tp. Thủ Đức, TP.HCM
- GCNDKKD số 4103000914 ngày 01/04/2002 do Sở Kế Hoạch và Đầu Tư cấp. Đăng ký thay đổi lần thứ 9 ngày 24 tháng 03 năm 2021.

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN
CÔNG TY CP GIẤY VĨNH HUÊ NĂM 2023

I. Lịch sử hoạt động của Công ty:

➤ **Việc thành lập:**

- Tiền thân Công ty CP Giấy Vĩnh Huệ hiện nay là Xí Nghiệp Quốc Doanh Giấy Vĩnh Huệ được quốc hữu hóa tại quyết định số 129/QĐ-UB ngày 26/01/1978 của UBND TP. Hồ Chí Minh.
- Tháng 02/1992 được chuyển đổi tên gọi là Công ty Giấy Vĩnh Huệ trực thuộc Sở Công Nghiệp Thành phố tại quyết định số 311/QĐ-UB ngày 25/02/1992 của UBND TP. Hồ Chí Minh.

➤ **Chuyển đổi sở hữu thành Công ty cổ phần :**

- Theo quyết định số 60/QĐ-UB ngày 04/01/2002 của UBND TP. Hồ Chí Minh về việc chuyển doanh nghiệp nhà nước Công ty Giấy Vĩnh Huệ thành Công ty CP Giấy Vĩnh Huệ.
- Đại hội cổ đông thành lập Công ty được tổ chức vào ngày 26/03/2002. Công ty hiện đang hoạt động theo giấy CNDKKD số 4103000914 do Sở Kế Hoạch và Đầu tư TP. Hồ Chí Minh cấp ngày 01/04/2002 và đăng ký thay đổi lần thứ 8 vào ngày 26/04/2013.
- Vốn điều lệ: 19.500.000.000 đồng (Theo c/v số 1103/UBCK-QLPH ngày 27/03/13)
- Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng

➤ **Niêm yết:**

- Công ty chưa niêm yết. Công ty đã đăng ký Công ty đại chúng với UBCK Nhà nước theo công văn số 2716/BTC-UBCK ngày 26/02/2007 của Bộ Tài Chính. Đến ngày 09/07/2014.

Công ty không còn đủ điều kiện là công ty đại chúng tại giấy chứng nhận số 3925/UBCK-QLPH của UBCK Nhà nước (Công ty còn 67 cổ đông và 1 cổ phần quỹ).

➤ **Ngành nghề kinh doanh:**

- Trồng rừng và chăm sóc rừng (không hoạt động tại TP. Hồ Chí Minh).
- Sản xuất giấy nhãn, bì nhãn, bao bì từ giấy và bìa; Chi tiết: Sản xuất và in các loại giấy vàng mã, giấy cúng, giấy bao bì công nghiệp, dũa tre, bột giấy xuất khẩu (không hoạt động tại trụ sở).
- Mua bán: các sản phẩm giấy, bột giấy, dũa tre, giấy vệ sinh các loại, giấy tẩy lót, giấy khăn, nguyên liệu sản xuất các loại, giấy công nghiệp bao bì duplex, giấy vụn nhập (với điều kiện không gây ô nhiễm môi trường), hóa chất (trừ hóa chất có tính độc hại mạnh).
- Dịch vụ hướng dẫn kỹ thuật công nghệ xử lý giấy vụn nhập bằng hóa chất để sản xuất bột giấy tái sinh và các loại giấy dùng cho ngành sản xuất giấy công nghiệp.
- Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê, cho thuê kho, nhà xưởng.
- Đại lý ký gửi hàng hóa.
- Sản xuất băng vệ sinh phụ nữ.
- Chế biến, gia công các mặt hàng nông lâm, thủy hải sản; chế biến thủy hải sản (không chế biến thực phẩm tươi sống).

II. Báo cáo của Hội Đồng Quản Trị (HDQT):

1. Những yếu tố tác động đến hoạt động SXKD của Công ty trong năm 2023:

- Sau thời gian hậu dịch bệnh Covid 19 nền kinh tế, chính trị trên thế giới và Việt Nam đang dần dần hồi phục, nhưng cuộc chiến tranh giữa một số nước trên thế giới lại diễn ra dẫn đến trong năm 2023 nền kinh tế, chính trị xã hội trong nước và quốc tế một lần nữa gặp nhiều khó khăn, thách thức vì vậy mọi hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty vẫn bị ảnh hưởng nặng nề. Đơn hàng ít, xuất khẩu bị ngưng trệ và nhiều nguyên nhân khác như: thiếu nguyên liệu, giá nguyên liệu tăng... dẫn đến: tuy doanh số đạt 98,8% nhưng không có lợi nhuận kéo theo thiếu việc làm, tiền lương thấp không ổn định... Tuy vậy ban lãnh đạo và tập thể CBCNV công ty đã nỗ lực rất nhiều tìm kiếm khách hàng, đẩy mạnh sản xuất, sắp xếp lại nhân sự, nhà xưởng nhưng mọi chỉ tiêu sản xuất kinh doanh

vẫn không đạt được như kế hoạch đề ra: các chỉ tiêu đều không đạt được bị sụt giảm nghiêm trọng... dẫn đến doanh thu toàn bộ năm 2023 bị giảm theo và kết quả kinh doanh cả năm bị ảnh hưởng:

Dvt: tỷ đồng

Chỉ tiêu	Kế hoạch 2023	Thực hiện 2023	Chênh lệch
-Doanh thu	40	39,506	0,494
<i>Trong đó DTXK</i>	<i>10</i>	<i>7,621</i>	<i>2,379</i>
Lợi nhuận trước thuế	0	0	0
Lợi nhuận sau thuế	0	0	0
Thu nhập bình quân	7 triệu đồng	7 triệu đồng	

2. Triển vọng và kế hoạch trong tương lai :

➤ Các mục tiêu chủ yếu của Công ty trong năm 2024.

- Tổng doanh thu thuần : 32 tỉ đồng.
- Trong đó DTXK : 7 tỉ đồng chiếm % tổng doanh thu
- Thuê nhà xưởng : 10,4 tỉ đồng
- Lợi nhuận trước thuế : 0 tỉ đồng
- Nộp ngân sách thuế : 0 tỉ đồng
- Cổ tức : 0 %
- Thu nhập : 7.000.000 đồng/người

➤ Các mục tiêu chủ yếu của Công ty trong năm 2025.

- Tổng doanh thu thuần : 40 tỉ đồng.
- Trong đó DTXK : 7 tỉ đồng chiếm % tổng doanh thu
- Thuê nhà xưởng : 12 tỉ đồng
- Lợi nhuận trước thuế : 0 tỉ đồng
- Nộp ngân sách thuế : 0 tỉ đồng
- Cổ tức : 0 %
- Thu nhập : 7.000.000 đồng/người

➤ **Chiến lược phát triển trung và dài hạn 2025-2027.**

2 nhiệm vụ cơ bản trong thời gian tới là: Sản xuất kinh doanh các loại giấy và cho thuê nhà xưởng.

1- Về sản xuất kinh doanh các loại giấy:

a/ Thị trường nội địa: đề đẩy mạnh hơn nữa việc cung ứng các sản phẩm giấy có chất lượng cao và giá cả hợp lý, ổn định và giữ vững thị trường, thị phần. Thiết kế những mẫu mã mới, riêng biệt, khác biệt để giảm tối đa hàng nhái, hàng giả. Tập trung nâng cấp những sản phẩm hiện có, những sản phẩm đã quen thuộc với người tiêu dùng trong nước.

b/ Về thị trường xuất khẩu: Trước hết phải giữ cho được thị phần, thị trường hiện có, giữ cho được những khách hàng đã làm ăn với công ty lâu năm. Nâng cao chất lượng nông công nghiệp để duy trì và ổn định xuất khẩu sản phẩm này vào thị trường Singapo.

- Tìm kiếm thêm khách hàng tiêu thụ giấy xốp xuất khẩu để tăng sản lượng xuất khẩu vào thị trường Trung Quốc, Đài Loan.
- Đối với thị trường Mỹ: Còn nhiều tiềm năng, còn nhiều cơ hội để phát triển. Hiện nay chúng ta mới bán tại 01 bang Cali. Cần phải mở rộng tới các bang khác.
- Trong tương lai gần chúng ta sẽ kết hợp với khách hàng mở đại lý để cung cấp trực tiếp các loại giấy đến siêu thị, nhà hàng tại Mỹ.
- Thị trường Úc cũng rất nhiều tiềm năng, cần phải thiết kế những mẫu mã phù hợp với yêu cầu của khách hàng, tận dụng tối đa những thiết bị hiện có để tạo ra những sản phẩm có chất lượng đạt tiêu chuẩn xuất khẩu vào thị trường Úc.

2- Về dịch vụ cho thuê nhà xưởng, mặt bằng của Vĩnh Huệ Công ty đã tận dụng 100% diện tích đất hiện có để xây dựng nhà xưởng cho thuê, hiện nay không còn đất trống, không còn nhà xưởng sử dụng lãng phí. Xí nghiệp sản xuất và chế biến còn 4 xưởng. Trong năm 2024 chúng ta đã vẫn tiến hành sửa chữa, nâng cấp nhà xưởng. Cải tạo, sửa chữa nâng cấp tổng chi phí là 1,5 tỉ đồng. Trang bị hệ thống PCCC 2,1 tỉ đồng trong tổng hợp đồng là 4,8 tỉ đồng.

- Trong những năm tới, công ty phải sắp xếp, tận dụng tối đa mặt bằng hiện có để diện tích cho thuê tăng cao hơn. Ưu tiên cho những đơn vị thuê nhà xưởng làm kho chứa hàng, sản xuất cơ khí, sản xuất máy móc thiết bị điện tử để không gây ô nhiễm môi trường.
- 3- Để thực hiện tốt các mục tiêu cơ bản nêu trên, công ty cần phải sắp xếp lại sản xuất, sắp xếp lại lao động.
 - Về sản xuất: Công ty tiếp tục duy trì 2 xí nghiệp sản xuất, trong đó có 2 xưởng công nghệ, 2 xưởng chế biến. Tận dụng và đa dạng các nguyên liệu sẵn có và dễ thu mua trong nước để đẩy mạnh sản xuất giấy xốp xuất khẩu. Hạn chế tối đa việc sản xuất giấy vệ sinh bán thành phẩm. Tìm những đơn vị sản xuất giấy bán thành phẩm với giá hợp lý để nhập về gia công, chế biến. Tại công ty chỉ sản xuất các loại giấy khăn, các loại giấy vệ sinh bán thành phẩm đặc thù, riêng biệt của công ty.
 - Về lao động: Tiếp tục tinh gọn lao động khối gián tiếp, sắp xếp, sáp nhập lao động trực tiếp, nâng cao tay nghề, linh động trong các khâu, các công đoạn sản xuất, tận dụng tay nghề để tránh tình trạng có khu vực thiếu việc làm, có khu vực dư việc làm.
 - Để phục vụ tốt cho nhiệm vụ SX KD và đạt được mức doanh thu như đã đề ra, công ty duy trì tổng số cán bộ công nhân viên ở mức 80 người. Lao động ở khu vực sản xuất còn 63 người, khu vực gián tiếp còn 17 người.

III. Báo cáo của BGD Công ty: (trích BCTC năm 2023)

1. Báo cáo tình hình tài chính:

2. Báo cáo tài chính năm 2023 kèm theo phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính của Công ty tại ngày 31/12/2023, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày phù hợp với các chuẩn mực kế toán Việt Nam, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.

3. Kế hoạch phát triển trong tương lai:

- Tương lai của Giấy Vĩnh Huệ sẽ tiếp tục gắn liền với các thị trường xuất khẩu, đặc biệt là thị trường Mỹ (thị trường Công Ty đã phát triển trong nhiều năm qua). Vì thế một phần nguồn lực về tài chính, thiết bị công nghệ và nhân lực sẽ được huy động cho chiến lược này. Để đạt được những kết quả cao hơn công ty cần có những giải pháp cụ thể để duy trì

và ổn định SX-KD, tiếp tục điều chỉnh kế hoạch SXKD theo diễn biến mới để làm sao phù hợp với thực trạng của công ty.

a - Giải pháp về cải tạo, cải tiến, nâng cấp trang thiết bị hiện có :

- Cải tạo và nâng cấp thiết bị là ưu tiên hàng đầu. Thiết bị máy móc phải tạo ra các sản phẩm đúng với yêu cầu của khách hàng, nhất là những khách hàng xuất khẩu. Muốn làm được thì phải trên tinh thần tất cả đều làm chủ thiết bị, công nghệ đang sử dụng, đang vận hành. Phải cùng nhau tìm hiểu, cùng nhau bàn luận để đi đến các quyết định về cải tiến, cải tạo nhằm cho ra nhiều chủng loại sản phẩm khác có chất lượng cao hơn và giá thành hợp lý hơn. Đây mới chính là vấn đề góp phần bảo đảm sự ổn định lâu dài và từng bước đưa Công ty phát triển và đồng thời đây cũng là giải pháp đúng và hợp lý trong việc nâng cao thu nhập, cải thiện đời sống cho toàn bộ tập thể CB. CNLD chúng ta trong thời gian tới.

b. Về vấn đề tài chính cho SXKD và đầu tư phát triển :

- Tìm kiếm những khách hàng xuất khẩu, nội địa có tiềm lực tài chính để khách hàng có thể ứng trước hoặc trả nhanh.
- Hiện nay công ty đã đáo hạn được tất cả các khoản nợ và kéo dài trả nợ từ 5 đến 10 năm.
- Sử dụng nguồn nguyên nhiên vật liệu đầu vào hợp lý nhất về chất lượng và giá cả.
- Tăng cường giám sát thường xuyên nguồn nguyên liệu và thành phẩm dự trữ theo qui định, không để tồn kho nhiều gây lãng phí việc sử dụng nguồn vốn.

c. Giảm chi phí :

- Cán nhắc tối đa các chi phí mua sắm mới vật dụng, công cụ chưa thật sự cần thiết.
- Tăng cường kiểm tra các định mức kinh tế kỹ thuật để điều chỉnh lại cho hợp lý, nhất là giá cả mua ngoài thị trường. Đảm bảo giảm tiêu hao, giảm chi phí một cách tốt và đúng nhất. Thực hiện có hiệu quả chương trình tiết kiệm toàn diện để tạo hiệu quả cao hơn cho Công ty trong thời gian tới.

IV. Báo cáo tài chính:

(Được đính kèm thêm báo cáo tài chính 2023)

V. Bản giải trình báo cáo tài chính và báo Cáo kiểm toán:

(Được đính kèm thêm báo cáo tài chính 2023)

I. Kiểm toán độc lập:

- a. Đơn vị kiểm toán độc lập: Công Ty TNHH Kiểm Toán FAC thực hiện kiểm toán báo cáo tài chính của Công ty năm 2023.
- b. Ý kiến kiểm toán độc lập: báo cáo kiểm toán về báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023.
(Được đính kèm thêm báo cáo)

VI. Tổ chức và nhân sự:

- a. Ban Giám Đốc Công ty gồm 02 người:
01 Giám đốc và 01 Phó giám đốc
 - Ban Giám Đốc và kế toán trưởng đều đã qua các lớp đào tạo về quản trị Công ty.
 - Lý lịch cá nhân trong Ban Giám Đốc và kế toán trưởng:

HỌ VÀ TÊN	Năm sinh	Trình độ chuyên môn	Chức vụ
Nguyễn Hoa	1963	Cử nhân khoa học	Giám Đốc Công ty
Nguyễn Viết Thực	1975	Cử nhân kinh tế	Phó Giám Đốc - Kế toán trưởng

- Quyền lợi của Ban Giám Đốc và kế toán trưởng: Tiền lương, thưởng và các quyền lợi khác thực hiện theo điều lệ và qui chế phân phối tiền lương, tiền thưởng của Công ty đã được ban hành.

b. Các phòng ban: Có 02 phòng

- Phòng Kế Toán - Tài Chính
- Phòng Quản Trị - Kinh Tế
- + Tổng số CB, CNLD (tính đến 30/11/2024): 83 người
- + Chính sách đối với người lao động:
 - Thực hiện đúng và đầy đủ chính sách, chế độ của nhà nước và Công ty.
 - Hàng năm có điều chỉnh tăng thu nhập sát với tốc độ lạm phát của thị trường và mức lương tối thiểu do chính phủ ban hành.

VII. Thông tin cổ đông và Quản trị Công ty :

1. Quản trị Công ty:

LƯU Ý: CHỖ CHỮ ĐỎ

Hội đồng quản trị:

Số lượng: 3 thành viên (không có thành viên độc lập không điều hành).

1. Nguyễn Hoa - Chủ tịch kiêm Giám Đốc Công ty.
 2. Nguyễn Việt Thực - Thành viên HĐQT - PGĐ Công ty
 3. Trần Ngọc Phú - Thành viên HĐQT – Giám Đốc Xí Nghiệp 1
- Tổng số cổ phần sở hữu và đại diện sở hữu của các thành viên HĐQT đến ngày 30/11/2024 là 793.212 CP chiếm 40,72% vốn điều lệ Công ty.
 - Hoạt động của HĐQT: Thực hiện 04 cuộc họp định kỳ.
 - Hoạt động của các tiểu ban trong HĐQT: không có tiểu ban
 - Thù lao thành viên HĐQT và Ban kiểm soát năm 2023: không chi theo NQ ĐHCĐ 2022.

➤ Ban kiểm soát:

Số lượng: 03 thành viên.

1. Trương Văn Thắng - Phó Phòng kế toán - Trưởng ban kiểm soát
 2. Nguyễn Hà Long - Thành viên ban kiểm soát – TP Quản Trị Kinh Tế
 3. Lê Đình Dũng - Thành viên ban kiểm soát – Nhân viên P. Quản Trị Kinh Tế
- Tổng số cổ phần nắm giữ của các thành viên ban kiểm soát đến 30/11/2024 là 11.653 CP chiếm 0,59 % vốn điều lệ Công ty.
 - Ban kiểm soát thường xuyên bám sát việc thực hiện điều lệ, nghị quyết của Đại hội cổ đông và thường xuyên kiểm tra theo dõi mọi hoạt động SXKD của Công ty.
 - Thành viên HĐQT, Ban kiểm soát và Ban Giám đốc đều đã có chứng chỉ đào tạo về quản trị Công ty.
 - Thù lao HĐQT và Ban kiểm soát được chi trả theo từng tháng theo nghị quyết là 5% theo lợi nhuận của năm trước đó. Trong năm 2023 không chi theo NQ ĐHCĐ 2022.

2. Các dữ liệu thống kê về cổ đông:

2.1.Cổ đông trong nước:

- Cơ cấu cổ đông đến thời điểm 30/11/2024 có 64 cổ đông và 01 cổ phiếu quỹ.
 - Cổ đông Nhà nước : 01 cổ đông
 - Cổ đông cá nhân : 62 cổ đông
 - Cổ đông pháp nhân : 03 cổ đông

Báo cáo thường niên Cty CP Giấy Vĩnh Huệ 2023

- Cổ phiếu quỹ : 01 cổ đông
- b) Thông tin chi tiết về từng cổ đông lớn:
 - Nguyễn Hoa : 782.356 cổ phần
 - Tổng Công ty Liksin : 210.000 cổ phần
 - Trần Việt Dũng : 99.572 cổ phần
 - Lê Lưu Mỹ Hạnh : 207.634 cổ phần

2.2. Cổ đông nước ngoài: Không có

Vĩnh Huệ, ngày 17 tháng 11 năm 2024

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH


NGUYỄN HOA